2. Ausfertigung

Gemeinde Sieglar

Durchführungsplan 6 Bl. 1

in 4 Blättern

A - B - C - D

Gemarkung Sieglar, Fluren 2, 11 u. 12

Maßstab 1:500

N

W O

S

Lindenstraße

Weg

Tiethenstraße

von-Werth-Straße

Josefstraße

Roonstraße

Landgrafenstraße

Magdalenenstraße

Platz

Kirchstraße

Heidestraße

Fröbelstraße

Fl. 11

Fl. 12

BIo BIIo BIIIo BIIg

Anschluß Blatt 3

Anschluß Blatt 2

Dacheigung

eingeschossige Bebauung 46° bis 50°

zwei und mehrgeschossige Bebauung 33° bis 35°

Gestaltung

Kantenstein mit Hecke

Staketenzaun oder Mauer bis 1 m. hoch oder Hecke

Gebäudebestand

Wohngebäude
Wirtschaftsgebäude
öffentl. Gebäude
Mauer
Geschoßzahl
S = Satteldach, W = Walmdach, P = Pultdach, Kr = Krüppelwalmdach, M = Mansardendach

Grenzen - Flucht- und Baulinien

Gemeindegrenze
Gemarkungsgrenze
Flurgrenze
Flurstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Grenze des Durchführungsplanes
vorgeschlagene Neuparzellierung
neue Fluchtlinie
neue Baulinie
neue Flucht- und Baulinie
geplante Bebauung

Verkehrs-, Grün- und Bauflächen

Bürgersteig
Fahrbahn
Parkplatz
öffentliche Grün- und Freiflächen
private Grün- und Freiflächen

Baugebiet

B Wohngebiet
Io eingeschossige offene Bebauung 4/10 Flächenausnutzung
IIo zweigeschossige offene Bebauung 4/10 Flächenausnutzung
IIg zweigeschossige geschlossene Bebauung 8/10 Flächenausnutzung
IIIo dreigeschossige offene Bebauung 4/10 Flächenausnutzung
IVo viergeschossige offene Bebauung 4/10 Flächenausnutzung
Grenze der Bauklassen untereinander

Verkehrs- Versorgungs- und Entwässerungs-

Straßenbahn, Kleinbahn
Bordstein
Hydrant
Einsteigeschacht (A = Kanalgas, F = Fernmelde)
Straßenbeleuchtung (Elektr. Gas)
Straßeneinlaufkasten
Warnungstafel
Straßenbaumhaltestelle
Omnibushaltestelle
Kabine (Schalter)

vorh. / gepl.
Wasserleitung
Gasleitung
Kanal
Elektr. kabel
Fernmeldekabel

Stufe vom Kellergeschoß zur Straße neue
weitere Signaturerklärungen siehe Flurkarte und Katasteramtsakte

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig ist. Siegburg den 27. 10. 1959
Siegburg
Der Oberkreisdirektor
Katasteramt
I A
Kreisobervermessungsrat

Es wird bescheinigt, daß die Festlegung den städtebaulichen Planung grammetrisch eindeutig ist. Siegburg den 1959
Siegburg
Der Oberkreisdirektor
Katasteramt
I A
Kreisobervermessungsrat

Der Planungsbeauftragte

Architekt BDA Landschaftsarchitekt BDA
Stadtplaner

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVNW. S.75) durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 31. Mai 1960 aufgestellt.
Sieglar den 26. Januar 1962

Bürgermeister — Mitglied des Rates

Dieser Plan hat gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.52 (GVNW. S.75) in der Zeit vom 23.6.1961 bis 21.7.1961 öffentlich ausgelegen.

Sieglar den 26. Januar 1962

Gemeindedirektor

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVNW. S.75) mit Verfügung vom 12.4.62 – 35.3-30-442-381/62 – bestätigt worden daß dieser Plan mit den Zielen des Leitplanes übereinstimmt.

Köln den 16. April 1962

Der Regierungspräsident
In Auftrag:

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch den Beschluß der Gemeindevertretung vom 29. IV. 1962 formlich festgestellt worden.

Sieglar, den 17. I. 1962

Bürgermeister — Mitglied des Rates

Geeignet auf Grund der Umgebungsergebnisse Sieglar S. Pfg

Ergänzend gemessen:
Adam, Beh. gepr. Verm. Techn.

Gerechnet:
Buchholz, Beh. gepr. Verm. Techn.

Ausgefertigt Siegburg den 27. 10. 1959
Siegburg
Der Oberkreisdirektor
Katasteramt
I A

Zu diesem Plan gehört die Bestimmung eines Eigentumsrechtes