T19 Änd.2 Bekanntmachung

Der Regierungspräsident in Köln hat durch Verfügung vom 23. Juli 1971, Az. 34.3-30-184/71, die zweite Änderung des Bebauungsplanes T 19 der Stadt Troisdorf für die Grundstücke, die an der Nordwestseite der Alfred-Delp-Straße zwischen der Frankfurter Straße und der Matthias-Langen-Straße gelegen sind, genehmigt.

Die Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten lautet:

"Genehmigung

Auf Grund § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) genehmige ich hiermit den vom Rat der Stadt Troisdorf am 26.3.1971 als Satzung beschlossenen Bebauungsplan T 19, 2. Änderung (Änderung im Textteil).

Im Auftrag

gez. Freitag"

Die Änderung des Bebauungsplanes hat zum Inhalt:

"Für die Gebäude, die an der Nordwestseite der Alfred-Delp-Straße zwischen der Frankfurter Straße und der Matthias-Langen-Straße gelegen sind, wird die höchstzulässige Geschoßflächenzahl auf 1,1 festgelegt, wobei eine Geschoßzahl bis zu 5 Vollgeschossen zugelassen wird. Das 5. Geschoß ist als Staffelgeschoß auszuweisen, das 2/3 der darunterliegenden Grundfläche nicht übersteigen darf. Die Aufzüge müssen in diesem Geschoß enden.
Soweit die Errichtung von Staffelgeschossen aus bautechnischen Gründen nicht mehr möglich ist, sind die Aufbauten für Aufzüge wie Staffelgeschosse zu gestalten, damit ein architektonisch einheitliches Bild geschaffen wird."

Die Auslegung des Bebauungsplanes erfolgt vom 10. August bis 10. September 1971 während der Dienststunden bei der Stadtverwaltung in Troisdorf-Sieglar, Am Schirmhof, Zimmer 215.

Nach diesem Zeitpunkt kann der Bebauungsplan von jedermann während der Dienststunden bei der Stadtverwaltung in Troisdorf-Sieglar, Am Schirmhof, Zimmer 215, eingesehen werden.

Die vorstehende Genehmigung und die Angaben über den Ort und die Zeit der Auslegung werden hiermit gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes öffentlich bekanntgemacht.

Mit dieser Bekanntmachung, die an die Stelle der sonst für Satzungen vorgeschriebenen Veröffentlichung tritt, wird die Änderung des Bebauungsplanes rechtsverbindlich.

Troisdorf-Sieglar, den 4. August 1971

Ludwig

(Ludwig)
Bürgermeister